INFORME DE EJECUCIÓN No. 003

CONTRATO DE OBRA:

No. CIP-ERUDM-2026-12

OBJETO:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA EN EL MARCO DE LA AMPLIACIÓN DE LA CENTRAL DE ABASTOS EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.

INNOVAINGENIERÍA SAS

INNOVAINGENIERIA SAS

NIT N° 901938856-2

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 3
3. RELACION DE AVANCE DE OBRA 3
4. PÓLIZAS 6
5. REGISTRO FOTOGRAFICO 6

INNOVAINGENIERÍA SAS

1. INTRODUCCIÓN

El presente contrato de obra, identificado con el número **CIP-ERUDM-2026-12**, tiene como objeto el realizar obra metálica en el marco del **Contrato Interadministrativo N.º CD-546-LD-2025,** cuyo propósito general es realizar la construcción de la central de abastos el municipio de la Dorada Caldas.

En el marco del **Contrato Interadministrativo No. CD-546-LD-2025**, celebrado entre la **Alcaldía Municipal** y la **Empresa de Renovación Urbana de La Dorada y Magdalena Centro (ERUDM)**, para la **construcción de la central de abastos en el municipio de La Dorada – Caldas**, el componente de **obras metálicas** representa un eje fundamental para garantizar la funcionalidad, seguridad y sostenibilidad del proyecto.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

DATOS INICIALES DEL CONTRATO	
No. DEL CONTRATO	CIP-ERUDM-2026-12
CONTRATISTA	INNOVAINGENIERIA SAS
IDENTIFICACIÓN	NIT N° 901938856-2
REPRESENTANTE LEGAL	TANIA JHASBLEIDY JURADO SAAVEDRA
OBJETO	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA EN EL MARCO DE LA AMPLIACIÓN DE LA CENTRAL DE ABASTOS EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA, CALDAS.
SUPERVISOR DEL CONTRATO	GERMAN HERNANDO CAICEDO PULGARIN
ACTA DE INICIO	04 DE MAYO DE 2026

3. RELACION DE AVANCE DE OBRA

Se anexa la tabla con las cantidades ejecutadas y organizadas de acuerdo al acta parcial de obra y el balance de mayores y menores cantidades de obra que se implementó dentro del proyecto:

INNOVAINGENIERIA SAS
NIT. 901838856-2
Innovaingenieriasas2025@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD (+)**	**VALOR**	**CANTIDAD (-)**	**VALOR**	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	**VALOR TOTAL**
4,00	**CONSTRUIR ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
4,04	OBRA DE ESTRUCTURA METALICA FY 420 MPA	KG	24100	$ 25.100	$ 604.910.000	1100	$ 27.610.000	0	$ 0	25200,00	$ 632.520.000
7,00	**SUMINISTRAR Y CONSTRUIR CUBIERTAS**										
7,01	OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE TEJA METÁLICA CAL. 26 BLANCA CON FIJACIÓN A PERFILERÍA METÁLICA	M2	690	$ 257.150	$ 177.433.500	640	$ 164.576.000	0	$ 0	1330,00	$ 342.009.500
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 782.343.500**		**$ 192.186.000**		**$ 0**		**$ 974.529.500**
ADMINISTRACIÓN				28,00%	$ 219.056.180		$ 53.812.080		$ 0		$ 272.868.260
UTILIDADES				5,00%	$ 39.117.175		$ 9.609.300		$ 0		$ 48.726.475
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19,00%	$ 7.432.263		$ 1.825.767		$ 0		$ 9.258.030
COSTO TOTAL					**$ 1.047.949.118**		**$ 257.433.147**		**$ 0**		**$ 1.305.382.265**

INNOVAINGENIERIA SAS
NIT. 901838856-2
Innovaingenieriasas2025@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						BALANCE DE MAYORES Y MENORES NO.1		ACUMULADO EJECUTADO		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**
4,00	**CONSTRUIR ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
4,04	OBRA DE ESTRUCTURA METALICA FY 420 MPA	KG	24100	$ 25.100	$ 604.910.000	25200,00	$ 632.520.000,00	24919,00	$ 625.466.900	281,00	$ 7.053.100
7,00	**SUMINISTRAR Y CONSTRUIR CUBIERTAS**										
7,01	OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE TEJA METÁLICA CAL. 26 BLANCA CON FIJACIÓN A PERFILERÍA METÁLICA	M2	690	$ 257.150	$ 177.433.500	1330,00	$ 342.009.500,00	964,00	$ 247.892.600	366,00	$ 94.116.900
				SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$ 782.343.500**		**$ 974.529.500**		**$ 873.359.500**		**$ 101.170.000**
				ADMINISTRACIÓN	28,00%	$ 219.056.180		$ 272.868.260		$ 244.540.660		$ 28.327.600
				UTILIDADES	5,00%	$ 39.117.175		$ 48.726.475		$ 43.667.975		$ 5.058.500
				IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.432.263		$ 9.258.030		$ 8.296.915		$ 961.115
				COSTO TOTAL	**$ 1.047.949.118**		**$ 1.305.382.265**		**$ 1.169.865.050**		**$ 135.517.215**

INNOVAINGENIERÍA SAS

4. PÓLIZAS

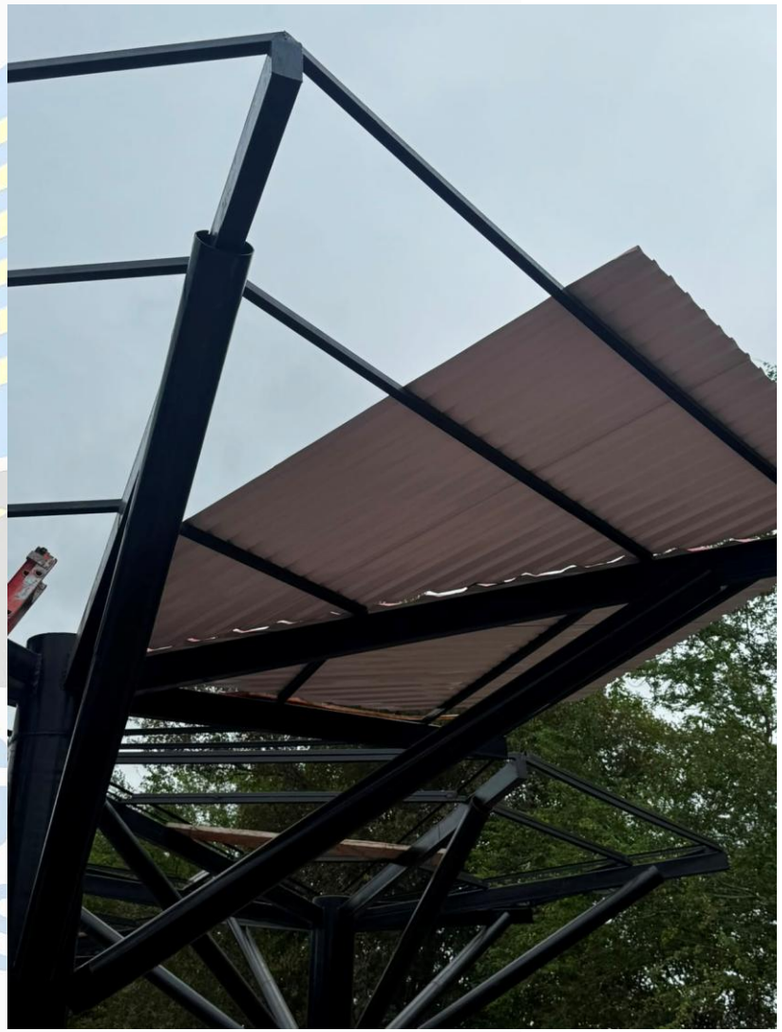
No. PÓLIZA: 25-44-101213752 ANEXO 2

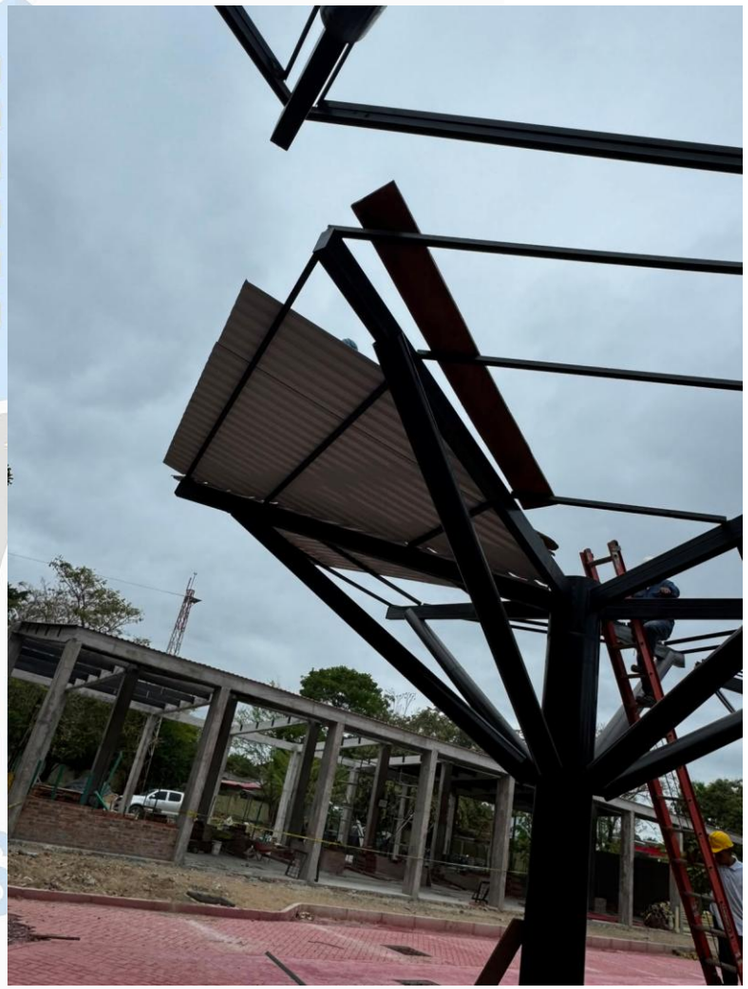
NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/04/2026	31/01/2027	$261.076.453,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	28/04/2026	31/01/2027	$130.538.226,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	28/04/2026	30/07/2029	$65.269.113,25

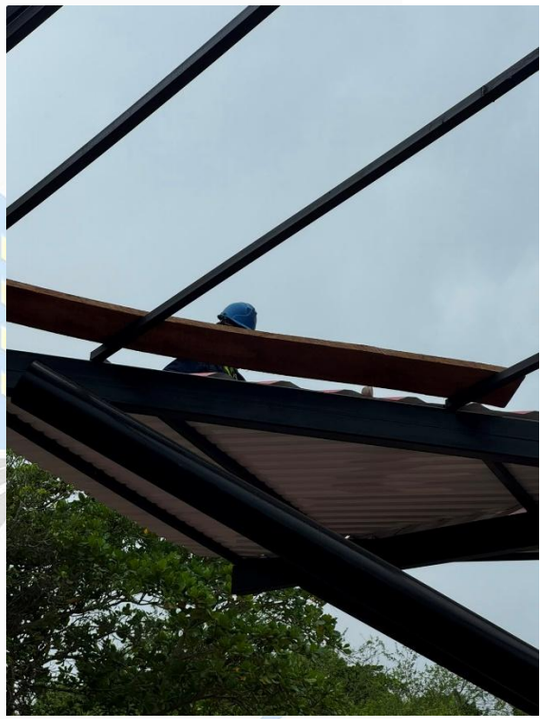
5. REGISTRO FOTOGRAFICO

Se presenta como evidencia un registro fotográfico de la entrega del material en la obra central de abastos.

INNOVAINGENIERÍA SAS





Cumplidamente,

Tania Jurado S.

INNOVAINGENIERÍA SAS
NIT. 901938856-2
R/L Tania Jurado Saavedra

INNOVAINGENIERÍA SAS